

ПРОТОКОЛ №9

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

г.Рыльск, Курской области

12 февраля 2016 года

Организатор торгов: Администрация города Рыльска

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Дата проведения аукциона: 16.02.2016г. в 10 ч.00м.

Место проведения аукциона: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.9 (кабинет №11).

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 12.02.2016 года в 16.00 (время московское).

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.9.

Сведения об аукционной комиссии:

Председатель комиссии

1. Ковальчук Владимир Николаевич

Член комиссии

2. Колесова Наталья Викторовна

Секретарь комиссии

3. Бубнова Лариса Ивановна

Член комиссии

4. Счастливецва Татьяна Витальевна

Член комиссии

5.Бондарев Дмитрий Викторович

Член комиссии

6. Першина Анна Павловна

Член комиссии

7. Дорошенко Нина Витальевна

Член комиссии

8. Дорошенко Инна Ивановна

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, что составило 72,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот №1 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:574 площадью 1366 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, около дома №78 по ул.Р.Люксембург, с видом разрешенного использования – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов). Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1721 (одна тысяча семьсот двадцать один) рубль 16 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 51 (пятьдесят один) рубль 63 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 344 (триста сорок четыре) рубля 23 копейки. Срок аренды земельного участка 20 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Садыкова Рустама Ибрагимовича - заявка № ЗУ-6 от 10.02.2016 года. 14час. 20 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-6	Садыков Рустам Ибрагимович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 1 признан претендент №1 – Садыков Рустам Ибрагимович. В связи с тем, что по лоту №1 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №2 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:573 площадью 1366 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, около дома №78 по ул.Р.Люксембург, с видом разрешенного использования – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов). Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1748 (одна тысяча семьсот сорок восемь) рублей 48 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 52 (пятьдесят два) рубля 45 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 349 (триста сорок девять) рублей 70 копеек. Срок аренды земельного участка 20 лет.

Поступила заявка:

От гражданки Фениной Оксаны Владимировны - заявка № ЗУ-5 от 10.02.2016 года. 14 час. 10 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-5	Фенина Оксана Владимировна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 2 признан претендент №1 – Фенина Оксана Владимировна. В связи с тем, что по лоту №2 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №3 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270501:393 площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Автозаводская, рядом с домом 1А, с видом разрешенного использования – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов). Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1740 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более

3% от начальной цены) 52 (пятьдесят два) рубля 20 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 348 (триста сорок восемь) рублей 00 копеек. Срок аренды земельного участка 20 лет

Поступила заявка:

От гражданина Константинова Михаила Ивановича - заявка № ЗУ-3 от 15.01.2016 года. 17 час. 00 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-3	Константинов Михаил Иванович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 3 признан претендент №1 – Константинов Михаил Иванович. В связи с тем, что по лоту №3 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №4 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:579 площадью 30 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 4802 (четыре тысячи восемьсот два) рублей 70 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 144 (сто сорок четыре) рубля 08 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 960 (девятьсот шестьдесят) рублей 54 копейки. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Дегтярева Валерия Валериевича - заявка № ЗУ-1 от 14.01.2016 года. 16 час. 00 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-1	Дегтярев Валерий Валериевич	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 4 признан претендент №1 – Дегтярев Валерий Валериевич. В связи с тем, что по лоту №4 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №5 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:569 площадью 30 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 4802 (четыре тысячи восемьсот два) рублей 70 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной

цены) 144 (сто сорок четыре) рубля 08 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 960 (девятьсот шестьдесят) рублей 54 копейки. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Матвиенко Сергея Владимировича - заявка № ЗУ-4 от 25.01.2016 года. 11 час. 10 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-4	Матвиенко Сергей Владимирович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 5 признан претендент №1 – Матвиенко Сергей Владимирович. В связи с тем, что по лоту №5 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №6 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:575 площадью 30 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 4802 (четыре тысячи восемьсот два) рублей 70 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 144 (сто сорок четыре) рубля 08 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 960 (девятьсот шестьдесят) рублей 54 копейки. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Дегтярева Валерия Валериевича - заявка № ЗУ-2 от 14.01.2016 года. 16 час. 20 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-2	Дегтярев Валерий Валериевич	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 6 признан претендент №1 – Дегтярев Валерий Валериевич. В связи с тем, что по лоту №6 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Суммы задатков на участие в аукционе претендентов, допущенных к участию в аукционе, поступили на специальный счет Администрации города Рыльска согласно банковским выпискам

от 15.01.2016 (Константинов Михаил Иванович), 14.01.2016 (Дегтярев Валерий Валериевич), 14.01.2016 (Дегтярев Валерий Валериевич), 25.01.2016 (Матвиенко Сергей Владимирович), 05.02.2016 (Фенина Оксана Владимировна), 05.02.2016 (Садыков Рустам Ибрагимович).
Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

В.Н.Ковальчук

Секретарь комиссии:

Л.И.Бубнова

Члены комиссии:

Н.В.Колесова

Т.В.Счастливецва

Д.В.Бондарев

А.П.Першина

И.И.Дорошенко

Н.В.Дорошенко