

ПРОТОКОЛ №5

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

г.Рыльск, Курской области

08 сентября 2015 года

Организатор торгов: Администрация города Рыльска

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Дата проведения аукциона: 11.09.2015г. в 10 ч.00м.

Место проведения аукциона: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.9 (кабинет №11).

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 08.09.2015 в 16.00 (время московское).

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.9.

Сведения об аукционной комиссии:

Заместитель председателя комиссии

1. Дорошенко Инна Ивановна

Член комиссии

2. Колесова Наталья Викторовна

Секретарь комиссии

3. Дорошенко Нина Витальевна

Член комиссии

4. Счастливецва Татьяна Витальевна

Член комиссии

5.Бондарев Дмитрий Викторович

Член комиссии

6. Першина Анна Павловна

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 54,5 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот №1 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270209:648 площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Р.Люксембург, рядом с д.41, для индивидуального жилищного строительства. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1270 (одна тысяча двести семьдесят) рублей 00 копейка, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 38 (тридцать восемь) рублей 10 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 254 (двести пятьдесят четыре) рубля 00 копеек. Срок аренды земельного участка 20 лет.

Поступили заявки:

От гражданки Дегтяревой Светланы Ивановны - заявка № ЗУ-1 от 11.08.2015г. 10 час. 00 мин.

От гражданки Бакиевой Мадины Васирпашаевны - заявка № ЗУ-2 от 11.08.2015г. 10 час. 00 мин.

От гражданина Игнатенко Павла Ивановича - заявка № ЗУ-9 от 26.08.2015г. 15 час. 30 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-1	Дегтярева Светлана Ивановна	Допустить	
2	ЗУ-2	Бакиева Мадина Васирпашаевна	Допустить	
3	ЗУ-9	Игнатенко Павел Иванович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 1 признан претендент №1 – Дегтярева Светлана Ивановна. Претендент №2 – Бакиева Мадина Васирпашаевна. Претендент №3 – Игнатенко Павел Иванович.

Лот №2 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:330 площадью 30 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 4802 (четыре тысячи восемьсот два) рублей 70 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 144 (сто сорок четыре) рубля 08 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 960 (девятьсот шестьдесят) рублей 54 копейки. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданки Глуховой Татьяны Сергеевы - заявка № ЗУ-3 от 14.08.2015г. 12 час. 00 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-3	Глухова Татьяна Сергеевна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 2 признан претендент №1 – Глухова Татьяна Сергеевна. В связи с тем, что по лоту №2 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником.

Лот №3 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:329 площадью 30 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 4802 (четыре тысячи восемьсот два) рублей 70 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 144 (сто сорок четыре) рубля 08 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 960 (девятьсот шестьдесят) рублей 54 копейки. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданки Рыжих Наталии Федоровны - заявка № ЗУ-8 от 14.08.2015г. 10 час. 30 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-8	Рыжих Наталия Федоровна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 3 признан претендент №1 – Рыжих Наталия Федоровна. В связи с тем, что по лоту №3 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником.

Лот №4 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:327 площадью 30 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 4802 (четыре тысячи восемьсот два) рублей 70 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 144 (сто сорок четыре) рубля 08 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 960 (девятьсот шестьдесят) рублей 54 копейки. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Слепушкина Владимира Витальевича - заявка № ЗУ-6 от 14.08.2015г. 16 час. 30 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-6	Слепушкин Владимир Витальевич	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 4 признан претендент №1 – Слепушкин Владимир Витальевич. В связи с тем, что по лоту №4 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником.

Лот №5 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:328 площадью 30 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 4802 (четыре тысячи восемьсот два) рублей 70 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 144 (сто сорок четыре) рубля 08 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 960 (девятьсот шестьдесят) рублей 54 копейки. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Курносов Сергей Александрович - заявка № ЗУ-5 от 14.08.2015г. 15 час. 30 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-5	Курносов Сергей Александрович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 5 признан претендент №1 – Курносое Сергей Александрович. В связи с тем, что по лоту №5 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником.

Лот №6 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:331 площадью 30 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 4802 (четыре тысячи восемьсот два) рублей 70 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 144 (сто сорок четыре) рубля 08 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 960 (девятьсот шестьдесят) рублей 54 копейки. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданки Амфитеатровой Елены Валериевны - заявка № ЗУ-4 от 14.08.2015г. 11 час. 00 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-4	Амфитеатрова Елена Валериевна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 6 признан претендент №1 – Амфитеатрова Елена Валериевна. В связи с тем, что по лоту №6 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником.

Лот №7 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270208:1209 площадью 24 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, 29 квартал, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 3842 (три тысячи восемьсот сорок два) рубля 16 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 115 (сто пятнадцать) рублей 26 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 768 (семьсот шестьдесят восемь) рублей 43 копейки. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступили заявки:

От гражданки Овчаровой Раисы Григорьевны - заявка № ЗУ-7 от 17.08.2015г. 10 час. 00 мин.

От гражданки Галеевой Анны Валентиновны - заявка № ЗУ-11 от 04.09.2015г. 11 час. 50 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-7	Овчарова Раиса Григорьевна	Допустить	
2	ЗУ-11	Галеева Анна Валентиновна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 7 признан претендент №1 – Овчарова Раиса Григорьевна. Претендент №2 – Галеева Анна Валентиновна.

Лот №8 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270404:172 площадью 11638 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Мирная, дом 31, разрешенное использование: для производственных целей. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 136979 (сто тридцать шесть тысяч девятьсот семьдесят девять) рублей 26 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 4109 (четыре тысячи сто девять) рублей 38 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 27395 (двадцать семь тысяч триста девяносто пять) рублей 85 копеек. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Глазкова Анатолия Павловича - заявка № ЗУ-10 от 04.09.2015г. 09 час. 50 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-10	Глазков Анатолий Павлович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 8 признан претендент №1 – Глазков Анатолий Павлович. В связи с тем, что по лоту №8 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником.

Суммы задатков на участие в аукционе претендентов, допущенных к участию в аукционе, поступили на специальный счет Администрации города Рыльска согласно банковским выпискам от 20.08.2015 (Игнатенко Павел Иванович), 01.09.2015 (Глазков Анатолий Павлович), 03.09.2015 (Галеева Анна Валентиновна), 13.08.2015 (Амфитеатрова Елена Валериевна), 13.08.2015 (Курносков Сергей Александрович), 13.08.2015 (Глухова Татьяна Сергеевна), 13.08.2015 (Рыжих Наталия Федоровна), 13.08.2015 (Слепушкин Владимир Витальевич), 12.08.2015 (Бакиева Мадина Васирпашаевна), 11.08.2015 (Дегтярева Светлана Ивановна), 17.08.2015 (Овчарова Раиса Григорьевна). Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Заместитель председателя комиссии:

И.И.Дорошенко

Секретарь комиссии

Н.В.Дорошенко

Члены комиссии:

Н.В.Колесова

Т.В.Счастливецва

Д.В.Бондарев

А.П.Першина