

ПРОТОКОЛ №2

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и определению победителя аукциона

г. Рыльск

26.07.2016 года

Организатор аукциона: Администрация города Рыльска.

Юридический адрес: Курская область, г.Рыльск. ул.К.Либкнехта, д.9.

Дата и время проведения аукциона: 26 июля 2016 года 10.00 часов по московскому времени.

Состав аукционной комиссии:

1. Ковальчук Владимир Николаевич - аукционист
2. Дорошенко Нина Витальевна – секретарь

Члены комиссии:

3. Дорошенко Инна Ивановна
4. Бондарев Дмитрий Викторович
5. Першина Анна Павловна
6. Бубнова Лариса Ивановна
7. Колесова Наталья Викторовна

На заседании аукционной комиссии присутствуют 7 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте Администрации города Рыльска administracia.rylsk.ru и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 22.06.2016 г.

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Предмет аукциона:

- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), (ЛОТ № 2) местоположение: Курская область, г.Рыльск, 73 квартал.

Зарегистрирован участник аукциона в журнале регистрации на участие в аукционе ЛОТ № 2:

1. Белоусова Галина Николаевна.

Претендент №2 – Киреева Римма Владимировна, на аукцион в назначенное время и дату не явилась.

ЛОТ № 2 – Земельный участок

местоположение земельного участка: Курская область, г.Рыльск, 73 квартал

площадь земельного участка: 1000 кв.м,

кадастровый номер земельного участка: 46:20:2070104:626

категория земель: земли населенных пунктов

разрешенное использование земельного участка: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)

обременения земельного участка: не установлено.

ограничения использования земельного участка: не установлено.

параметры разрешенного строительства: определяются действующими строительными нормами и правилами, а также градостроительной документацией, под строительство индивидуального жилого дома.

Начальная цена продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка: 1260 (одна тысяча двести шестьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка - 252 (двести пятьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона 3 % от начальной цены продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка – 37 (тридцать семь) рублей 80 копеек.

Вид приобретаемого права: аренда – 20 лет.

Решение комиссии: В связи с тем, что по лоту № 2 после троекратного объявления аукционистом предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем торгов по лоту № 2 признан претендент №1 – Белоусова Галина Николаевна, проживающая по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Маркса, д.23, кв.6.

Согласно п.20 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником по цене равной начальной цене предмета аукциона.

Протокол составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых первый, экземпляр передается победителю аукциона по ЛОТУ №2, второй остается у организатора аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Подписанный протокол №2 о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и определению победителя аукциона, является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Аукционист: В.Н.Ковальчук

Секретарь комиссии Н.В.Дорошенко

Члены комиссии:

И.И.Дорошенко

Д.В.Бондарев

А.П.Першина

Н.В.Колесова

Л.И.Бубнова

Победитель аукциона по лоту № 2:

Г.Н.Белоусова