

ПРОТОКОЛ №14

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

г.Рыльск, Курской области

28 июля 2016 года

Организатор торгов: Администрация города Рыльска

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Дата проведения аукциона: 01.08.2016г. в 10 ч.00м.

Место проведения аукциона: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.9 (кабинет №11).

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 28.07.2016 года в 16.00 (время московское).

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.9.

Сведения об аукционной комиссии:

Председатель комиссии

1. Ковальчук Владимир Николаевич

Член комиссии

2. Колесова Наталья Викторовна

Секретарь комиссии

3. Бубнова Лариса Ивановна

Член комиссии

4. Курносов Сергей Александрович

Член комиссии

5.Бондарев Дмитрий Викторович

Член комиссии

6. Першина Анна Павловна

Член комиссии

7. Дорошенко Нина Витальевна

Член комиссии

8. Дорошенко Инна Ивановна

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, что составило 72,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот №1 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270208:79 площадью 57 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Луначарского, дом 14 (во дворе дома: 29 квартал), разрешенное использование: для строительства гаража. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 9188 (девять тысяч сто восемьдесят восемь) рублей 97 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 275 (двести семьдесят пять) рублей 66 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 1837 (одна тысяча восемьсот тридцать семь) рублей 79 копеек. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Ковальчука Николая Николаевича - заявка № ЗУ-6 от 05.07.2016г. 8 час. 50 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-6	Ковальчук Николай Николаевич	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 1 признан претендент №1 – Ковальчук Николай Николаевич. В связи с тем, что по лоту №1 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №2 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270109:882 площадью 43 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, 67 квартал, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 28 822 (двадцать восемь тысяч восемьсот двадцать два) рубля 47 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 864 (восемьсот шестьдесят четыре) рубля 67 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 5764 (пять тысяч семьсот шестьдесят четыре) рубля 49 копеек. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Вадешкина Романа Александровича - заявка № ЗУ-4 от 02.07.2016г. 10 час. 30 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-4	Вадешкин Роман Александрович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 2 признан претендент №1 – Вадешкин Роман Александрович. В связи с тем, что по лоту №2 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №3 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:628 площадью 280 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, 73 квартал, разрешенное использование: магазины. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 185 732 (сто восемьдесят пять тысяч семьсот тридцать два) рубля 40 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 5571 (пять тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 97 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 37 146 (тридцать семь тысяч сто сорок шесть) рублей 48 копеек. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданки Воронежской Веры Николаевны - заявка № ЗУ-8 от 25.07.2016г. 12 час. 00 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-8	Воронежская Вера Николаевна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 3 признан претендент №1 – Воронежская Вера Николаевна. В связи с тем, что по лоту №3 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №4 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:627 площадью 220 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, 73 квартал, разрешенное использование: магазины. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 145 932 (сто сорок пять тысяч девятьсот тридцать два) рубля 60 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 4 377 (четыре тысячи триста семьдесят семь) рублей 97 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 29 186 (двадцать девять тысяч сто восемьдесят шесть) рублей 52 копейки. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданки Воронежской Веры Николаевны - заявка № ЗУ-9 от 25.07.2016г. 12 час. 20 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-9	Воронежская Вера Николаевна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 4 признан претендент №1 – Воронежская Вера Николаевна. В связи с тем, что по лоту №4 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №5 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270106:756 площадью 24 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Р.Люксембург, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 16 122 (шестнадцать тысяч сто двадцать два) рубля 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 483 (четыреста восемьдесят три) рубля 66 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 3 224 (три тысяч двести двадцать четыре) рубля 40 копеек. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданки Лукьянчиковой Екатерины Николаевны - заявка № ЗУ-3 от 01.07.2016г. 8 час. 30 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-3	Лукьянчикова Екатерина Николаевна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 5 признан претендент №1 – Лукьянчикова Екатерина Николаевна. В связи с тем, что по лоту №5 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №6 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270101:1017 площадью 46 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, 58 квартал, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 7 362 (семь тысяч триста шестьдесят два) рубля 30 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 220 (двести двадцать) рублей 86 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 1 472 (одна тысяча семьсот два) рубля 46 копеек. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Константинова Михаила Ивановича - заявка № ЗУ-7 от 22.07.2016г. 10 час. 10 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-7	Константинов Михаил Иванович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 6 признан претендент №1 – Константинов Михаил Иванович. В связи с тем, что по лоту №6 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №7 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270206:1157 площадью 34 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Свердлова, 19 квартал, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 5 443 (пять тысяч четыреста сорок три) рубля 40 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 163 (сто шестьдесят три) рубля 30 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 1088 (одна тысяча восемьдесят восемь) рублей 68 копеек. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Погорловского Василия Петровича - заявка № ЗУ-2 от 30.06.2016г. 14 час. 10 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-2	Погорловский Василий Петрович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 7 признан претендент №1 – Погорловский Василий Петрович. В связи с тем, что по лоту №7 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №8 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270109:883 площадью 36 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, 67 квартал, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 24 130 (двадцать четыре тысячи сто тридцать) рублей 44 копейки, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 723 (семьсот двадцать три) рубля 91 копейка, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 4 826 (четыре тысячи восемьсот двадцать шесть) рублей 08 копеек. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Степанова Сергея Васильевича - заявка № ЗУ-1 от 30.06.2016г. 10 час. 10 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-1	Степанов Сергей Васильевич	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 8 признан претендент №1 – Степанов Сергей Васильевич. В связи с тем, что по лоту №8 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №9 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270109:884 площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, 67 квартал, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 33 944 (тридцать три тысячи девятьсот сорок четыре) рубля 32 копейки, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 1018 (одна тысяча восемнадцать) рублей 32 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 6 788 (шесть тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 86 копеек. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Черкасова Александра Викторовича - заявка № ЗУ-5 от 04.07.2016г. 10 час. 50 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-5	Черкасов Александр Викторович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 9 признан претендент №1 – Черкасов Александр Викторович. В связи с тем, что по лоту №9 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Суммы задатков на участие в аукционе претендентов, допущенных к участию в аукционе, поступили на специальный счет Администрации города Рыльска согласно банковским выпискам от 01.07.2016 (Ковальчук Николай Николаевич), 01.07.2016 (Степанов Сергей Васильевич), 30.06.2016 (Погорловский Василий Петрович), 30.06.2016 (Лукьянчикова Екатерина Николаевна), 22.07.2016 (Константинов Михаил Иванович), 05.07.2016 (Черкасов Александр Викторович), 04.07.2016 (Вадешкин Роман Александрович), 25.07.2016 (Воронежская Вера Николаевна), 25.07.2016 (Воронежская Вера Николаевна). Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

В.Н.Ковальчук

Секретарь комиссии:

Л.И.Бубнова

Члены комиссии:

Н.В.Колесова

С.А.Курносов

Д.В.Бондарев

А.П.Першина

И.И.Дорошенко

Н.В.Дорошенко