

ПРОТОКОЛ №11

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

г.Рыльск, Курской области

25 апреля 2016 года

Организатор торгов: Администрация города Рыльска

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Дата проведения аукциона: 29.04.2016г. в 10 ч.00м.

Место проведения аукциона: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.9 (кабинет №11).

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.04.2016 года в 16.00 (время московское).

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.9.

Сведения об аукционной комиссии:

Председатель комиссии

1. Ковальчук Владимир Николаевич

Член комиссии

2. Колесова Наталья Викторовна

Секретарь комиссии

3. Бубнова Лариса Ивановна

Член комиссии

4. Счастливецва Татьяна Витальевна

Член комиссии

5.Бондарев Дмитрий Викторович

Член комиссии

6. Першина Анна Павловна

Член комиссии

7. Дорошенко Нина Витальевна

Член комиссии

8. Курносов Сергей Александрович

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, что составило 72,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот №1 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270207:125 площадью 20 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, Советская площадь, напротив дома №27, разрешенное использование: для торговой деятельности (обслуживание временной торговой точки). Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 13659 (тринадцать тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей 24 копейки, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 409 (четыреста девять) рублей 78 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 2731 (две тысячи семьсот тридцать один) рубль 85 копеек. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От ИП Муравьева Александра Сергеевича - заявка № ЗУ-4 от 20.04.2016 года. 16 час. 00 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-4	ИП Муравьев Александр Сергеевич	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 1 признан претендент №1 – ИП Муравьев Александр Сергеевич. В связи с тем, что по лоту №1 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №2 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270207:973 площадью 115 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, 30 квартал, разрешенное использование: Магазины. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 76662 (семьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят два) рубля 45 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 2299 (две тысячи двести девяносто девять) рублей 87 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 15332 (пятнадцать тысяч триста тридцать два) рубля 49 копеек. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Дроздова Михаила Владимировича - заявка № ЗУ-6 от 22.04.2016 года. 10 час. 30 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-6	Дроздов Михаил Владимирович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 2 признан претендент №1 – Дроздов Михаил Владимирович. В связи с тем, что по лоту №2 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №3 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270207:974 площадью 76 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, 30 квартал, разрешенное использование: Магазины. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 50663 (пятьдесят тысяч шестьсот шестьдесят три) рубля 88 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 1519 (одна тысяча пятьсот девятнадцать) рублей 92 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 10132 (десять тысяч сто тридцать два) рубля 78 копеек. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Дроздова Михаила Владимировича - заявка № ЗУ-7 от 22.04.2016 года.
11 час. 00 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-7	Дроздов Михаил Владимирович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 3 признан претендент №1 – Дроздов Михаил Владимирович. В связи с тем, что по лоту №3 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №4 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270207:971 площадью 95 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, Советская площадь, разрешенное использование: Общественное питание. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 28633 (двадцать восемь тысяч шестьсот тридцать три) рубля 95 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 859 (восемьсот пятьдесят девять) рублей 02 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 5726 (пять тысяч семьсот двадцать шесть) рублей 79 копеек. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От ИП Байрамкуловой Любви Нурчуковны - заявка № ЗУ-5 от 22.04.2016 года. 10 час. 00 мин

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-5	ИП Байрамкулова Любовь Нурчуковна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 4 признан претендент №1 – Байрамкулова Любовь Нурчуковна. В связи с тем, что по лоту №4 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №5 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270206:98 площадью 6 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, на пересечении ул.К.Либкнехта и Советская площадь, разрешенное использование: для торговой деятельности (обслуживание временной торговой точки). Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 4200 (четыре тысячи

двести) рублей 71 копейка, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 126 (сто двадцать шесть) рублей 02 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 840 (восемьсот сорок) рублей 14 копеек. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От ИП Мизиевой Аллы Петровны - заявка № ЗУ-3 от 06.04.2016 года. 9 час. 20 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-3	ИП Мизиева Алла Петровна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 5 признан претендент №1 – Мизиева Алла Петровна. В связи с тем, что по лоту №5 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №6 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270103:552 площадью 25 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, пер.Луначарского, 58 квартал, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 4001 (четыре тысячи один) рубль 75 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 120 (сто двадцать) рублей 05 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 800 (восемьсот) рублей 35 копеек. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Рыжкова Николая Анатольевича - заявка № ЗУ-1 от 30.03.2016 года. 10 час. 47 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-1	Рыжков Николай Анатольевич	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 6 признан претендент №1 – Рыжков Николай Анатольевич. В связи с тем, что по лоту №6 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №7 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270405:327 площадью 901 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Кирова, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 210797 (двести десять тысяч семьсот девяносто семь) рублей 96 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 6323 (шесть тысяч триста двадцать три) рубля 94 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 42159 (сорок две тысячи сто пятьдесят девять) рублей 59 копеек. Срок аренды земельного участка 15 лет.

Поступила заявка:

От гражданина Королькова Дениса Владимировича - заявка № ЗУ-2 от 28.03.2016 года. 12 час. 00 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-2	Корольков Денис Владимирович	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 7 признан претендент №1 – Корольков Денис Владимирович. В связи с тем, что по лоту №7 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Суммы задатков на участие в аукционе претендентов, допущенных к участию в аукционе, поступили на специальный счет Администрации города Рыльска согласно банковским выпискам.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

В.Н.Ковальчук

Секретарь комиссии:

Л.И.Бубнова

Члены комиссии:

Н.В.Колесова

Т.В.Счастливецва

Д.В.Бондарев

А.П.Першина

С.А.Курносков

Н.В.Дорошенко