

ПРОТОКОЛ №2

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и определению победителей аукциона

г. Рыльск

21 марта 2017 года

Организатор аукциона: Администрация города Рыльска.

Юридический адрес: Курская область, г.Рыльск. ул.К.Либкнехта, д.9.

Дата и время проведения аукциона: 21 марта 2017 года 10.00 часов по московскому времени.

Состав аукционной комиссии:

1. Ковальчук Владимир Николаевич - аукционист
2. Бубнова Лариса Ивановна – секретарь

Члены комиссии:

3. Дорошенко Инна Ивановна
4. Счастливец Татьяна Витальевна
5. Першина Анна Павловна
6. Дорошенко Нина Витальевна
7. Колесова Наталья Викторовна

На заседании аукционной комиссии присутствуют 7 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключения договоров аренды земельных участков размещено на официальном сайте Администрации города Рыльска administracia.rylsk.ru и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 15.02.2017 г.

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Предмет аукциона:

- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, обслуживание автотранспорта, (ЛОТ № 1) местоположение: Курская область, г.Рыльск, ул.Ворошилова, рядом с домом 51.

Зарегистрирован участник аукциона в журнале регистрации на участие в аукционе ЛОТ № 1:

1. Кириенко Константин Сергеевич.

Претендент №2 – Водостоев Виталий Викторович, на аукцион в назначенное время и дату не явился.

ЛОТ № 1 – Земельный участок

местоположение земельного участка: Курская область, г.Рыльск, ул.Ворошилова, рядом с домом 51

площадь земельного участка: 32 кв.м.

кадастровый номер земельного участка: 46:20:2070109:889

категория земель: земли населенных пунктов

разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта

обременения земельного участка: не установлено.

ограничения использования земельного участка: не установлено.

параметры разрешенного строительства: определяются действующими строительными нормами и правилами.

Начальная цена продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка: 17 222 (семнадцать тысяч двести двадцать два) рубля 72 копейки.

Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка - 3 444 (три тысячи четыреста сорок четыре) рубля 54 копейки.

Шаг аукциона 3 % от начальной цены продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка – 516 (пятьсот шестнадцать) рублей 68 копеек.

Вид приобретаемого права: аренда – 5 лет.

Решение комиссии: В связи с тем, что по лоту № 1 после трехкратного объявления аукционистом предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем торгов по лоту № 1 признан претендент №1 – Кириенко Константин Сергеевич, проживающий по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Ворошилова, д.51, кв.6.

Согласно п.20 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником по цене равной начальной цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, обслуживание автотранспорта, (ЛОТ № 2) местоположение: Курская область, г.Рыльск, ул.Маяковского, 67 квартал.

Зарегистрирован участник аукциона в журнале регистрации на участие в аукционе ЛОТ № 2:

1.Федорченко Светлана Михайловна.

Претендент №2 – Водостоев Виталий Викторович, на аукцион в назначенное время и дату не явился.

ЛОТ № 2 – Земельный участок

местоположение земельного участка: Курская область, г.Рыльск, ул.Маяковского, 67 квартал

площадь земельного участка: 24 кв.м.

кадастровый номер земельного участка: 46:20:2070109:890

категория земель: земли населенных пунктов

разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта
обременения земельного участка: не установлено.

ограничения использования земельного участка: не установлено.

параметры разрешенного строительства: определяются действующими строительными нормами и правилами.

Начальная цена продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка: 12 917 (двенадцать тысяч девятьсот семнадцать) рублей 04 копейки.

Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка - 2 583 (две тысячи пятьсот восемьдесят три) рубля 40 копеек.

Шаг аукциона 3 % от начальной цены продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка – 387 (триста восемьдесят семь) рублей 51 копейка.

Вид приобретаемого права: аренда – 5 лет.

Решение комиссии: В связи с тем, что по лоту № 2 после троекратного объявления аукционистом предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем торгов по лоту № 2 признан претендент №1 – Федорченко Светлана Михайловна, проживающая по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Маяковского, д.41Б, кв.13.

Согласно п.20 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником по цене равной начальной цене предмета аукциона.

Протокол составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых, первый и второй экземпляры передаются победителям аукциона по ЛОТАМ №1, №2, третий остается у организатора аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Подписанный протокол №2 о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и определению победителей аукциона, является основанием для заключения договоров аренды земельных участков.

Аукционист: В.Н.Ковальчук

Секретарь комиссии Л.И.Бубнова

Члены комиссии:

И.И.Дорошенко

Т.В.Счастливецва

А.П.Першина

Н.В.Колесова

Н.В.Дорошенко

Победитель аукциона по лоту № 1: К.С.Кириенко

Победитель аукциона по лоту № 2: С.М.Федорченко