

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

г.Рыльск, Курской области

17 марта 2017 года

Организатор торгов: Администрация города Рыльска

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Дата проведения аукциона: 21 марта 2017г. в 10 ч.00м.

Место проведения аукциона: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.9 (кабинет №11).

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 17.03.2017 года в 16.00 (время московское).

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.9.

Сведения об аукционной комиссии:

Председатель комиссии

1. Ковальчук Владимир Николаевич

Заместитель председателя комиссии

2. Дорошенко Инна Ивановна

Секретарь комиссии

3. Бубнова Лариса Ивановна

Член комиссии

4. Колесова Наталья Викторовна

Член комиссии

5. Першина Анна Павловна

Член комиссии

6. Дорошенко Нина Витальевна

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот №1 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270109:889 площадью 32 кв.м. расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Ворошилова, рядом с домом 51, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 17 222 (семнадцать тысяч двести двадцать два) рубля 72 копейки, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 516 (пятьсот шестнадцать) рублей 68 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 3 444 (три тысячи четыреста сорок четыре) рубля 54 копейки. Срок аренды земельного участка 5 лет.

От гражданина Кириенко Константина Сергеевича - заявка № ЗУ-1 от 27.02.2017 года. 10 час. 15 мин.

От гражданина Водостоева Виталия Викторовича - заявка № ЗУ-5 от 15.03.2017 года. 12 час. 30 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-1	Кириенко Константин Сергеевич	Допустить	
2	ЗУ-5	Водостоева Виталия Викторовича	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 1 признан претендент №1 – Кириенко Константин Сергеевич. Претендент №2 – Водостоев Виталий Викторович.

Лот №2 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270109:890 площадью 24 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Маяковского, 67 квартал, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 12 917 (двенадцать тысяч девятьсот семнадцать) рублей 04 копейки, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 387 (триста восемьдесят семь) рублей 51 копейка, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 2 583 (две тысячи пятьсот восемьдесят три) рубля 40 копеек. Срок аренды земельного участка 5 лет.

От гражданки Федорченко Светланы Михайловны - заявка № ЗУ-3 от 02.03.2017 года. 10 час. 00 мин.

От гражданина Водостоева Виталия Викторовича - заявка № ЗУ-6 от 15.03.2017 года. 12 час. 40 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-3	Федорченко Светлана Михайловна	Допустить	
2	ЗУ-6	Водостоева Виталия Викторовича	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 2 признан претендент №1 – Федорченко Светлана Михайловна. Претендент №2 – Водостоев Виталий Викторович.

Лот №3 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270104:647 площадью 30 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, 73 квартал, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 16 404 (шестнадцать тысяч четыреста четыре) рубля 60 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 492 (четыреста девяносто два) рубля 13 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 3 280 (три тысячи двести восемьдесят) рублей 92 копейки. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданки Пресняковой Светланы Николаевны - заявка № ЗУ-2 от 01.03.2017г. 11 час. 00мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-2	Преснякова Светлана Николаевна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 3 признан претендент №1 – Преснякова Светлана Николаевна. В связи с тем, что по лоту №3 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот №4 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:20:270101:1026 площадью 162 кв.м. расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, 58 квартал, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 66 089 (шестьдесят шесть тысяч восемьдесят девять) рублей 52 копейки, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 1 982 (одна тысяча девятьсот восемьдесят два) рубля 68 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год), 13 217 (тринадцать тысяч двести семнадцать) рублей 90 копеек. Срок аренды земельного участка 5 лет.

Поступила заявка:

От гражданки Афанасовой Татьяны Васильевны- заявка № ЗУ-4 от 14.03.2017г. 12 час. 30 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ-4	Афанасова Татьяна Васильевна	Допустить	

Решение комиссии: Участником торгов по лоту № 4 признан претендент №1 – Афанасова Татьяна Николаевна. В связи с тем, что по лоту №4 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст.39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Суммы задатков на участие в аукционе претендентов, допущенных к участию в аукционе, поступили на специальный счет Администрации города Рыльска согласно банковским выпискам 22.02.2017 (Кириенко Константина Сергеевича), от 15.03.2017 (Водостоев Виталий Викторович), от 15.03.2017 (Водостоев Виталий Викторович), от 14.03.2017 (Афанасова Татьяна Васильевна), от 02.03.2017 (Федорченко Светлана Михайловна), Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

В.Н.Ковальчук

Секретарь комиссии:

Л.И.Бубнова

Члены комиссии:

Н.В.Колесова

И.И.Дорошенко

А.П.Першина

Н.В.Дорошенко

