



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЫЛЬСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_03\_» \_\_04\_\_ 2017 г.

№ \_\_319\_\_

**Об утверждении Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ**

В целях повышения уровня благоустройства города и создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Рыльск» Рыльского района Курской области на 2017 год», Администрация города Рыльска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рыльск» и разместить на официальном сайте Администрации города Рыльска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы города Рыльска

В.Н.Ковальчук

**Порядок  
аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на  
выполнение минимального и дополнительного перечней работ по  
благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их  
расходованием, а также порядок и формы трудового и (или)  
финансового участия граждан в выполнении указанных работ**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ определяют механизм сбора и перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ в целях софинансирования мероприятий по благоустройству муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Рыльск» Рыльского района Курской области на 2017 год».

1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое (трудовое) участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Благоустройство дворовых территорий, финансируемое за счет бюджетных средств, осуществляется по минимальному (дополнительному) перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – минимальный перечень, дополнительный перечень, минимальный и дополнительный перечни).

1.4. Минимальный перечень включает в себя:

- Асфальтирование проездов;
- Асфальтирование тротуаров;
- Освещение;
- Установка скамей, урн.

1.5. Дополнительный перечень включает в себя:

- Установка детской площадки;

- Установка спортивной площадки;
- Устройство парковки;
- Озеленение;
- Оборудование площадок (установку контейнеров) для сбора коммунальных отходов, включая отдельный сбор отходов.

1.6. Решение о финансовом (трудовом) участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

## **2. О формах финансового и трудового участия**

2.1. При выполнении работ по минимальному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее **2 %** от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее **7 %** от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

2.2 Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, в том числе посадка деревьев, охрана объекта);

предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.)

## **3. Сбор, учет и контроль средств заинтересованных лиц**

3.1. Сбор средств заинтересованных лиц на выполнение минимального (дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий обеспечивают организации, управляющие многоквартирными домами, товарищества собственников жилья на специальном счете, открытом в российской кредитной организации и предназначенном для перечисления средств на благоустройство в целях софинансирования мероприятий по благоустройству муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Рыльск» Рыльского района Курской области на 2017 год».

3.2. Специальный счет может быть открыт в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет

не менее, чем двадцать миллиардов рублей. Центральный банк Российской Федерации ежеквартально размещает информацию о кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим пунктом, на своем официальном сайте в сети «Интернет».

3.3. Средства на выполнение минимального (дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий вносят собственники жилых (нежилых) помещений путем оплаты за жилое помещение согласно платежному документу одновременно, через два месяца после включения дворовой территории в перечень дворов, подлежащих благоустройству по муниципальной программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Рыльск» Рыльского района Курской области на 2017 год», но не позднее 10 декабря 2017 года.

Председатель совета многоквартирного дома или иное уполномоченное лицо может обеспечить сбор средств заинтересованных лиц.

3.4. Размер средств, вносимых собственниками помещений на выполнение минимального (дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий, рассчитывается, как 2% (7%:) соответственно от сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории по договору, заключенному между управляющей организацией, товариществом собственников жилья и подрядной организацией, и доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника жилого (нежилого) помещения, определяемой согласно части 1 ст.37 Жилищного кодекса РФ.

3.5. Управляющие организации, товарищества собственников жилья ведут учет средств, поступивших от заинтересованных лиц по многоквартирным домам, дворовые территории которых подлежат благоустройству согласно муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Рыльск» Рыльского района Курской области на 2017 год».

Данные по учету и списанию средств, при оплате за выполненные работы, поступившие от заинтересованных лиц, управляющие организации, товарищества собственников жилья ежемесячно в срок до 15 числа, месяца следующего за отчетным, направляют в Администрацию города Рыльска для опубликования на официальном сайте Администрации города Рыльска в сети «Интернет» и направления в общественную комиссию, создаваемую в соответствии с Правилами предоставления федеральной субсидии, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 (далее – общественная Комиссия).

Списание средств заинтересованных лиц на оплату выполненных работ обеспечивается с учетом сроков, предусмотренных договорами с подрядными организациями.

Форма по учету и списанию средств, поступающих от заинтересованных лиц, утверждается Администрацией города Рыльска.

