

ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, СОБЛЮДЕНИЕ КОТОРЫХ ОЦЕНИВАЕТСЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОНТРОЛЮ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ

Раздел I. Федеральные законы

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ	<ul style="list-style-type: none"> - лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами; - лица, предоставляющие коммунальные услуги; - собственники жилых помещений в многоквартирных домах; - наниматели занимающие жилые помещения в многоквартирных домах на основании договора социального найма 	<p>ст. ст. 157, 158, 161, 162</p> <p>ст. ст. 25 ,26, 28, 29</p>

Раздел II. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

№	Наименование и реквизиты акта	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила содержания общего имущества в многоквартирных домах	Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491	Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению	

- | | | | |
|---|---|--|---|
| | | коммунальных услуг | |
| 2 | Правила изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность | Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 | Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг |
| 3 | Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов | Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 | Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг |
| 4 | Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг |
| 5 | Правила оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах |
| 6 | Правила | Постановление | Лица, осуществляющие |

	осуществления деятельности управлению многоквартирными домами	Правительства РФ от по 15.05.2013 № 416	управление многоквартирными домами
7	Положение лицензировании предпринимательской деятельности управлению многоквартирными домами	о Постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 по	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии
8	Стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами	Постановление Правительства РФ от 23.09.2010 № 731	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии

Раздел III. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и
нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

№	Наименование и реквизиты акта	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда	Постановление Госстроя РФ 27.09.2003 N 170	Лица, осуществляющие от управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах	
2	Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации	Приказ Минкомсвязи России № 74, Минстроя России №114/пр 29.02.2016	Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, от оказывающие услуги и (или) выполняющие работы	

поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг

- | | | | |
|---|--|--|---|
| 3 | <p>Формы раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами</p> | <p>Приказ Минстроя России от 22.12.2014 № 882/пр</p> | <p>Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии</p> |
|---|--|--|---|

**ПЕРЕЧЕНЬ
АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ,
СОБЛЮДЕНИЕ КОТОРЫХ ОЦЕНИВАЕТСЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОНТРОЛЮ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

Федеральные законы

N п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	<u>Статья 7</u> , <u>статья 13</u> , <u>пункт 1 статьи 25</u> , <u>пункт 1 статьи 26</u> , <u>статья 42</u> , <u>статья 78</u> , <u>пункты 1, 4 статьи 79</u> , <u>статья 85</u> , <u>пункт 3, 6 статьи 87</u> , <u>пункт 7 статьи 95</u> , <u>пункты 2, 4 статьи 97</u> , <u>пункты 2, 3, 5 статьи 98</u> , <u>пункт 2 статьи 103</u>
2	"Гражданский кодекс Российской Федерации (часть	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане,	<u>пункты 1, 2 статьи 8.1</u>

	первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ	использующие земельные участки	
3	Федеральный закон от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан"	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки, предназначенные для садоводства, огородничества и дачного строительства	<u>статья 1, подпункты 3, 7 пункта 2 статьи 19</u>
4	Федеральный закон от 07.07.2003 N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве"	Граждане, использующие земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства	<u>пункт 1 статьи 2, пункты 2, 3 статьи 4, статья 10</u>
5	Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"	Юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования	<u>пункт 2 статьи 3</u>
6	Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	<u>пункт 3 статьи 28</u>
7	Федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане - правообладатели земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"	часть 2 статьи 51
8	Федеральный закон Российской Федерации от 16.07.1998 N 101-ФЗ "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения"	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане - правообладатели земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"	статья 1, статья 8

		назначения"	
--	--	-------------	--

**Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения
Правительства Российской Федерации**

N п/п	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Основные положения о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы	постановление Правительства Российской Федерации от 23.02.1994 N 140	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане - правообладатели земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"	пункт 1

**Нормативные правовые акты федеральных органов
исполнительной власти и нормативные документы федеральных
органов исполнительной власти**

N п/п	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Основные положения о	приказ Минприроды	Юридические лица,	пункты 5, 6, 8, 11

	рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы	России от 22.12.1995 N 525, Роскомзема от 22.12.1995 N 67	индивидуальные предприниматели, граждане	
--	---	---	--	--

Иные нормативные документы, в том числе принятые органами и организациями СССР и РСФСР, обязательность соблюдения которых установлена законодательством Российской Федерации

N	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	ГОСТ Р 53381-2009. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия Ссылка на нормативный	утвержден и введен в действие приказом Ростехрегулирования от 20.08.2009 N 304-ст	Настоящий стандарт распространяется на многокомпонентные питательные грунты, предназначенные для использования в растениеводстве, садоводстве, цветоводстве, лесном и городском хозяйствах, на приусадебных участках для повышения плодородия почв, урожайности, качества продукции растениеводства, благоустройства, озеленения территорий, в том числе рекреационных.	пункт 6

**ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ
ТРЕБОВАНИЯ, СОБЛЮДЕНИЕ КОТОРЫХ ОЦЕНИВАЕТСЯ ПРИ
ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОНТРОЛЮ ПРИ
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО
КОНТРОЛЯ**

Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «город Рыльск» осуществляется в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
- Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- постановлением Правительства РФ от 18.04.2016 N 323 "О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия" ("Собрание законодательства РФ", 25.04.2016, N 17, ст. 2418).