

ОТЧЕТ
главы города Рыльска
о результатах своей деятельности и
деятельности администрации города Рыльска
за 2014 год

Уважаемые депутаты и приглашенные! Уважаемые рыляне!

Сегодня мы подводим итоги работы городской администрации в 2014 году. Итоги этого года – это плоды совместной работы администрации, депутатов, организаций и, конечно же, жителей нашего города. По многим направлениям деятельности в городе Рыльске отмечается позитивная динамика. И это благодаря правильно избранной экономической стратегии.

Итак, в 2014 году работа администрации города Рыльска (далее - администрация) строилась в пределах полномочий, определенных федеральным, областным законодательством и Уставом муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области.

В этом докладе мне хотелось бы подробнее остановиться на самых важных моментах прошедшего года, отметить главные наши достижения и обозначить перспективы развития на 2015 год.

Развитие муниципального образования, эффективность деятельности Администрации города Рыльска оцениваются в первую очередь по экономическим показателям муниципального образования - это промышленность, строительство, малое предпринимательство, торговля, общественное питание и бытовое обслуживание, потребительский рынок, демографическая ситуация, уровень жизни и доходов населения, работа транспорта. Рассмотрим каждый из них:

1. Промышленность

Основой развития города является стабильная работа предприятий и организаций всех форм собственности, от работы которых зависит как благосостояние и жизнедеятельность горожан, так и доходная часть городского бюджета.

За 2014 год объем отгрузки товаров собственного производства, выполнения работ и услуг составил 730,9 млн. руб., индекс роста составляет 105 % к периоду прошлого года.

Основной удельный вес в общем объеме отгруженной продукции занимают:

- ООО «Курск-Молоко» - «Рыльский сыродел»;
- ЗАО «Рыльский хлебозавод»;
- ОАО «Рыльскхлебопродукт»;
- ОАО «Глобус».

Рост выпуска продукции достигнут в таких видах, как производство масла животного, сыров жирных, кондитерских изделий.

В 2014 году предприятия продолжали реализовывать проекты, связанные с модернизацией, расширением производственных мощностей, совершенствованием технологий и освоением новых видов продукции.

2. Малое предпринимательство

В настоящее время малое предпринимательство является одним из существующих факторов в формировании сбалансированной рыночной структуры, налогооблагаемой базы, создании новых рабочих мест, в обеспечении жителей города необходимыми товарами, работами и услугами.

Субъектам малого и среднего предпринимательства администрацией города предоставлено в аренду 3146,5 кв.м., нежилых помещений. Заключено 54 договора аренды.

Руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008г. №159-ФЗ « Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», решениями Думы и на основании заявлений индивидуальных предпринимателей в 2014 году было приватизировано 11 объектов недвижимого имущества в рассрочку и 2 - одновременно на общую сумму 17 767,9 тыс. рублей.

В 2014 году была проведена работа по организации и проведению семинаров для представителей малого и среднего предпринимательства с представителями комитета потребительского рынка, лицензирования и развития малого предпринимательства Курской области, налоговой службы, Пенсионного фонда, Курской региональной общественной организации.

Ежегодно обновляется дислокация предприятий торговли города, предприятий общественного питания, бытового обслуживания

3. Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание

В торговле и общественном питании сохранялась стабильность в удовлетворении платежеспособного спроса населения.

На 1 января 2015 года на территории города Рыльска функционирует 205 объектов стационарной розничной торговой сети. В том числе 44 – по продаже продовольственных товаров, из них 10 супермаркетов, 25 торговых точек мелкорозничной торговли и 14 предприятий общественного питания.

МУП «Городская ярмарка», ООО «Рыльск» осуществляют ярмарочную торговлю. Количество торговых мест нестационарной розничной торговой сети в целом составляет 200 мест.

Бытовое обслуживание и услуги в городе осуществляют 3 предприятия и 36 предпринимателей.

В 2014 году оборот розничной торговли составил 2227,1 млн. руб. Темп роста в 2014 году по сравнению с 2013 годом составил 103,1%. На увеличение оборота розничной торговли повлияло улучшение торгового обслуживания, насыщенность товаром.

Объем платных услуг населению (жилищно-коммунальные, услуги связи, медицинские, правового характера, услуги гостиниц, парикмахерских, учреждений культуры, услуги по ремонту и пошиву одежды) в 2014 году составил 187,4 млн. руб. с темпом роста 101,1%.

4. Потребительский рынок

Потребительский рынок – отражает уровень благополучия территории, как в экономическом, так и в социальном плане. Уровень развития потребительского рынка зависит с одной стороны от его насыщенности товарами и услугами, а с другой стороны – от доходов населения. Активно развивается и совершенствуется материально-техническая база предприятий общественного питания. Успешны функционирования на потребительском рынке предприятий различных организационно-правовых форм.

Для осуществления социальной защиты малообеспеченных слоев населения, создания им условий для приобретения сельхозпродукции, продовольственных товаров по более низким ценам, в городе организовывались сельскохозяйственные ярмарки выходного дня и предпраздничные ярмарки.

За 2014 год было рассмотрено 27 заявлений и обращений граждан по защите прав потребителей по вопросам продажи товара ненадлежащего качества и оказание услуг, было подготовлено 17 претензий и 2 исковых заявления. Предоставляются консультации и разъяснения горожанам по вопросам защиты прав потребителей.

5. Демографическая обстановка

По статистическим данным на сегодняшний день число жителей города составляет 16 163 человека.

К сожалению демографическая ситуация характеризуется продолжающимся процессом убыли населения, связанной с превышением смертности над рождаемостью.

С начала года число родившихся составило - 155 человек, число умерших – 255 человек.

6. Уровень жизни и доходов населения

Важнейшим показателем развития любой территории является уровень занятости населения. В экономике города занято 5279 человек, из них в бюджетной сфере – 1831 чел., в строительстве – 207 чел., в отрасли обрабатывающего производства – 634 чел., в производстве и распределении газа и воды – 192 чел., в сельском хозяйстве – 572 чел., в торговле – 192 чел., в государственной и муниципальной службе – 392 чел., прочие – 1259 чел.

Уровень регистрируемой безработицы по состоянию на 01.01.2015г. на территории города Рыльска вырос на 52 % по сравнению с 2013 годом и составил 105 человек. Основной причиной роста послужило сокращение работников Рыльского теплового участка ОГУП «Облжилкомхоз».

Среднемесячная зарплата по крупным и средним предприятиям города в 2014 году сложилась в сумме 17 289 рублей, или 108 % к уровню 2013 года.

7. Строительство

За 2014 год выдано 54 разрешения на строительство объектов капитального строительства.

Подготовлено и выдано 39 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, из них жилых помещений – 31, нежилых – 8.

Оформлено 36 разрешений на перепланировку и переустройство жилых помещений, введено в эксплуатацию после проведения перепланировки и переустройства 22 помещения.

Оформлено 3 разрешения на перевод жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые.

Утверждено 64 градостроительных плана земельных участков.

Введено в эксплуатацию 10 145 кв. м. жилья.

Большая работа проведена по реализации программы «Переселение граждан города Рыльска из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства». Проведен отбор организации по строительству 3-х этажного 20-ти квартирного жилого дома: площадь застройки 460, кв. м., в том числе площадь квартир 911 кв. м. по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Р. Люксембург, напротив дома 76, в котором 10 семей из аварийных домов: Советская площадь, д.31, ул. Ленина, д.22, ул.Свердлова, д.15 - получают жилье по программе переселения. Общая площадь аварийного жилья – 321,8 кв.м., средства программы – 8 222,0 тыс.рублей.

Ведется строительство двух 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов: площадь застройки 12924,4 кв. м., в том числе площадь квартир 9740,4 кв. м. и подземной автостоянки – 1635 кв. м. по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Р. Люксембург, напротив дома 76.

8. Городской пассажирский транспорт

Надежная и эффективная работа городского пассажирского транспорта является необходимым условием для экономической и социальной стабильности города.

В 2014 году, как и в предыдущие годы, Администрацией города Рыльска в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» был проведен конкурс на транспортное обслуживание пассажиров по территории МО «город Рыльск» на 2014-2018 годы по двум городским маршрутам. С победителем конкурса ОГУП «Рыльская автоколонна 1772» был заключен муниципальный контракт.

Транспортное предприятие работает в сложных экономических условиях - это малый пассажиропоток, высокий износ транспортных средств. Администрацией города Рыльска совместно с руководителем предприятия принимаются меры по обеспечению стабильной работы общественного транспорта. В целях сдерживания резкого роста цен на проезд из бюджета города Рыльска производится выплата на покрытие убытков в размере 700,0 тыс. руб.

От экономики города зависит и финансовая основа муниципального образования «город Рыльск» – исполнение местного бюджета

9. Бюджет города

Главным инструментом проведения социальной, финансовой и инвестиционной политики на территории муниципального образования является **городской бюджет**.

Рыльской городской Думой было принято Решение от 18.12.2013 года № 24/2 «О бюджете муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов». В соответствии с ним общий объем доходов городского бюджета планировался в сумме 47 659 000 рублей, в том числе 6 515 000 рублей планировались безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ; общий объем расходов городского бюджета планировался в сумме 51 706 000 рублей; прогнозируемый дефицит составлял 4 047 000 рублей.

С учетом внесенных изменений объем доходов городского бюджета составил 76 700 000 рублей, в том числе безвозмездные поступления 26 182 700 рублей; общий объем расходов городского бюджета составил 75 318 300 рублей, плановый профицит – 1 381 700 рублей.

87,5% бюджета сформировано программно-целевым методом и за 2014 год реализовано 15 муниципальных программ:

- «Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;
- «Развитие муниципальной службы»;
- «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры»;
- «Развитие культуры»;
- «Социальная поддержка граждан»;
- «Обеспечение доступным и комфортным жильем, коммунальными услугами граждан»;
- «Профилактика преступлений и иных правонарушений»;
- «Развитие малого и среднего предпринимательства»;
- «Управление муниципальным имуществом»;
- «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности»;
- «Экология и чистая вода»;
- «Развитие содержание улично-дорожной сети, развитие пассажирских перевозок и благоустройство территории»;
- «Развитие физической культуры и спорта»;
- «Реализация политики в сфере печати и массовой информации»
- «По переселению граждан города Рыльска из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства»

Исполнение по доходам составило 91,6 %. Причиной не исполнения плана доходной части бюджета связано с тем, что реализация муниципальной программы по переселению граждан города Рыльска из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства рассчитана на 2014-2015 год и

в 2014 году из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета перечислено лишь 30 % от общего объема субсидии.

Собственных доходов поступило **53216 тыс. руб.**, что составляет 105,3% годовых назначений.

Расходы бюджета в 2014 году составили **64200** тыс.рублей при плане **75318,3** тыс.рублей, исполнение составило 85,2%.

Бюджетные средства расходовались с максимальной эффективностью.

Основные приоритеты расходования бюджетных средств — своевременная выплата заработной платы работникам бюджетной сферы, благоустройство территории города, оплата коммунальных услуг, проведение массовых культурных и спортивных мероприятий, социальная помощь жителям.

Функциональная структура расходной части местного бюджета в основном характеризуется следующим образом:

- на жилищно-коммунальное хозяйство - 29747,9 тыс. руб. или 46,3%;
- на общегосударственные расходы — 10474,5 тыс. руб. или 16,3%;
- на культуру - 8243,2 тыс. руб. или 13%;
- на дорожное хозяйство — 8306,1 тыс. руб. или 13%;
- на социальную политику - 2570,5 тыс. руб. или 4,0 %;
- на национальную безопасность – 183 тыс.руб. или 0,3%;
- на физическую культуру и спорт — 2188,5 тыс. руб. или 3,4%;
- на средства массовой информации - 790,6 тыс. руб. или 1,2%
- на охрану окружающей среды – 397,6 или 0,6%
- на другие вопросы в области национальной экономики- 1298,3 или 2%.

10. Сфера ЖКХ

Одной из самых сложных, проблемных и многогранных отраслей является жилищно-коммунальное хозяйство города. Основным направлением деятельности администрации города в этой сфере было обеспечение предоставления своевременных и качественных услуг населению.

По наличию хороших дорог и тротуаров, уличного освещения, по своевременно вывезенному мусору и чистым контейнерным площадкам, население оценивает работу администрации. Но, к сожалению, доходная часть городского бюджета не позволяет в полной мере финансировать данную отрасль.

Несмотря на ограниченность денежных средств, Администрация города Рыльска совместно с предприятиями жилищно-коммунального хозяйства сделала все возможное для улучшения благоустройства территории города Рыльска и обеспечения населения жилищно-коммунальными услугами.

В отчетном году все дома были своевременно подготовлены к отопительному сезону и мы начали отопительный период с 04 октября 2014 года.

В администрации города еженедельно по понедельникам проводятся совещания по вопросам ЖКХ, в которых принимают участие руководители обслуживающих организаций: МУП «Горводоканал», ТУ г. Рыльска, МУП ЖКХ, УМП СУР, руководители учреждений, специалисты администрации. Рассматриваются вопросы отопления, освещения, водопотребления, уборки

территории, очистки дорог и тротуаров, содержания жилья, обсуждаются жалобы граждан и текущие вопросы.

В соответствии с постановлением Администрации Курской области № 1038-па от 27.12.2013 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Курской области» Администрацией города Рыльска подготовлены документы по 166 домам, которые включены в программу капитального ремонта. Постоянно ведется работа по актуализации домов, включенных в программу: на основании предложений заседаний комиссии, созданной в Администрации города Рыльска с привлечением специалистов жилищной инспекции и фонда регионального оператора, проведение капитального ремонта МКД с учетом необходимости переносится на более ранние сроки, чем были запланированы программой, а также дополнительно включаются дома, которые не были включены в программу капитального ремонта.

Сотрудниками администрации проведено 17 собраний с жителями многоквартирных домов по вопросам проведения капитального ремонта и выбора способа управления домом.

Совместно с Рыльской городской Думой утверждены тарифы на вывоз твердых бытовых отходов.

Для стабильного обеспечения жителей города Рыльска услугами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в 2014 году по муниципальным контрактам выполнены следующие работы:

- по теплоснабжению - приобретены 3 насоса для 3 котельных на сумму 298,5 тыс. руб., проведена экспертиза промышленной безопасности 2 котлов и техническое освидетельствование четырех трубопроводов на сумму 90 тыс. рублей;

- по водоснабжению - капитальный ремонт водопроводных сетей по улице Зеленая протяженностью 0,4 км. на сумму 226,5 тыс. руб., в целях уменьшения потребления электроэнергии произведена установка станции управления с частотным регулированием на водозаборе по ул. Р.Люксембург- 98,7 тыс.руб.

- по водоотведению – произведен капитальный ремонт распределительного узла канализационной насосной станции № 4 по ул. Маяковского на сумму 397,6 тыс. руб., приобретен электродвигатель на канализационно-насосную станцию на сумму 96,5 тыс. руб. Для приобретения насосного оборудования на КНС и водопроводных скважин МУП «Горводоканал» увеличен уставной фонд на сумму 500 тыс. рублей.

Из областного бюджета были выделены средства на возмещение выпадающих доходов предприятиям, предоставляющим коммунальные услуги населению, необходимых для стабильной работы ООО «Тепло Плюс» и МУП «Горводоканал» в сумме 11 455,0 тыс. рублей.

За отчетный год значительно улучшились финансово-экономические показатели работы муниципальных унитарных предприятий. Дебиторская задолженность МУП «Горводоканал» по состоянию на 01.01.2015 года уменьшилась на 446 тыс. руб. по сравнению с аналогичным периодом, так же уменьшилась и кредиторская задолженность на сумму 401,0 тыс. руб. Не маловажную роль в улучшении финансово - экономических показателей предприятия повлияло получение из областного бюджета субсидий на возмещение выпадающих доходов в размере 1363,9 тыс.руб.

МУП ЖКХ г. Рыльска и УМП СУР на протяжении отчетного периода работали стабильно и по концу года получили положительный результат финансово - хозяйственной деятельности.

11. Дорожное хозяйство

Ведется работа по развитию улично-дорожной сети, уличному освещению и другим направлениям. В этой связи администрацией разработана муниципальная программа с перспективой на несколько лет «Развитие, содержание улично-дорожной сети, развитие пассажирских перевозок и благоустройство территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области на 2014 - 2018 годы».

В рамках реализации данной программы за счет средств местного бюджета выполнены следующие работы:

- ремонт участка тротуара по ул. К. Либкнехта от ул. Володарского до поворота на ЦРБ стоимостью 1230,2 тыс. руб.;
- устройство искусственных неровностей по ул. Шелихова – 57,8 тыс. руб.
- межевание автодорог – 104,5 тыс. руб.

За счет средств областного бюджета был построен тротуар по ул. Маяковского стоимостью 2,5 млн. рублей и протяженностью 900 метров.

12. Газификация

Следует отметить бесперебойную, безаварийную работу системы газоснабжения города Рыльска.

По программе «Газификация Курской области», с помощью Комитета ЖКХ и ТЭК Курской области выполнены следующие работы:

- обвязка газовой трубой многоквартирных домов для перехода на индивидуальное (поквартирное) отопление по ул. Свободы, д.8 «Б», ул. Новая, д.6 «А» стоимостью 142,4 тыс.руб., которые отапливались от нерентабельных котельных.

- переведены на индивидуальное (поквартирное) газовое отопление многоквартирные дома по ул. Новая № 7 и №7А (32 квартиры), которые ранее отапливались от котельной ООО «Курскмолоко» - «Рыльский сыродел».

13. Благоустройство города

Одно из основных направлений деятельности администрации - благоустройство города. На протяжении всего 2014 года проводилась регулярная уборка городских улиц, автобусных остановок, скверов, выпилровка аварийных деревьев. В зимнее время производится очистка дорог, тротуаров, их посыпка песко-соляной смесью. В весенне-летний период производится озеленение клумб города и скашивание травы

В целях улучшения санитарного состояния города в весенний и осенний периоды были проведены субботники с привлечением предприятий, организаций и жителей города. В ходе субботника улицы были очищены от прошлогодней листвы, травы, скопившегося за зиму мусора.

К различным видам работ по благоустройству были привлечены лица, осужденные к наказанию в виде обязательных общественных работ.

В целях улучшения санитарного состояния города было ликвидировано 15 стихийных свалок на сумму 386,3 тыс. руб., объем которых 763 куб.м. Выдано 11 разрешений на складирование стройматериалов.

В 2014 году административной комиссией в отношении граждан города рассмотрено 16 протоколов по нарушению правил благоустройства города Рыльска.

В отчетном периоде за счет средств городского бюджета Администрацией города Рыльска совместно с коллективами муниципальных унитарных предприятий УМП «СУР», МУП «ЖКХ города Рыльска» выполнены следующие работы:

- содержание автомобильных дорог на сумму 6593,6 тыс. руб. (а именно очистка от снега внутригородских дорог, грейдирование дорог, ямочный ремонт улиц, устройство известково-щебеночных покрытий грунтовых дорог, посыпка песко-соляной смесью дорог, очистка водоотводных каналов, косьба травы, установка дорожных знаков и разметка пешеходных переходов);

- содержание зеленых насаждений города на сумму 3031,9 тыс. руб. (в том числе: обрезка крон деревьев и кустарников, выбраковка аварийных деревьев, посадка деревьев и кустарников в черте города на сумму 2211,6 тыс.руб., скашивание дикорастущей травы, вспашка клумб, посадка рассады, посев цветов – 820,3 тыс. руб.);

- уборка тротуаров города на сумму 2669,9 тыс. руб.;

- содержание городского парка культуры и отдыха на сумму 2888, 7 тыс.рублей (в том числе был произведен ремонт парковых дорожек, в парке установлены новые скамейки и урны на общую сумму 2644 тыс.рублей, приобретено 5 квадроциклов на сумму 49,5 тыс. руб.), также благоустроен сквер по ул. Маяковского, проложены пешеходные дорожки, установлены скамейки и урны;

- возмещение расходов на содержание бани – 577,9 тыс. рублей.

На территории города приобретены и установлены детские игровые площадки по улицам 40- лет Октября, Ворошилова, Луначарского, дополнительные скамейки, песочницы к ранее установленным детским комплексам по ул. Урицкого и И. Ладыгина на сумму 179,2 тыс. руб.

Ежегодно за счет средств местного бюджета выполняются работы по текущему содержанию, ремонту мест захоронения. В целом за 2014 год выполнены работы по ремонту памятников и захоронений, по содержанию кладбищ, (уборка и вывоз мусора, завоз песка) на сумму 763,5 тыс. руб.

С 01.09.2015г. МУП «ЖКХ г. Рыльска» начало предоставлять полный набор ритуальных услуг, стоимость которых самая низкая в городе.

Муниципальному образованию «город Рыльск» выделен новый участок для размещения нового кладбища, в 2014 году было проведено межевание данного участка.

14. Уличное освещение

Актуальным остается вопрос уличного освещения. В нашем городе работы по обслуживанию уличного освещения и улучшению освещения территории ведутся планомерно, с учетом приоритетных направлений и пожеланий граждан. Особое внимание уделяется освещению маршрутов городского транспорта, перекрестков дорог с интенсивным движением транспорта, освещению пешеходных переходов,

территорий прилегающих к детским и учебным учреждениям, улиц по пути следования населения к учебным, лечебным и другим социально значимым объектам. По мере возможности, ведутся работы по освещению отдаленных улиц города, выполняются просьбы жителей по освещению конкретных территорий.

За счет средств местного бюджета производилась оплата за уличное освещение, техническое обслуживание, ремонт и замену светильников. За 2014 год оплата за уличное освещение составила 3131,3 тыс.руб.

Выполнены работы по техническому обслуживанию, замене светильников, ламп уличного освещения на сумму 560,9 тыс. руб.

Произведен монтаж провода СИП для уличного освещения 0,3 км. на сумму 91,6 тыс.руб.

Проведена работа по расчистке линий электроснабжения от поросли протяженностью 10,0 км.

15. Жилье и жилищный фонд

Работники отдела социальных и правовых вопросов ведут постоянную и целенаправленную работу по вопросам выделения Государственных Жилищных Сертификатов ветеранам Великой Отечественной войны, вдовам участников и инвалидам ВОВ, участникам ликвидации последствий аварии на ЧАЭС, военнослужащим, уволенным в запас и гражданам, признанным вынужденными переселенцами, а также субсидий – воинам-интернационалистам, инвалидам по общему заболеванию, семьям, имеющим детей инвалидов, молодым семьям.

На 01.01.2015 года на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в льготной очереди состоят:

- вдова участника ВОВ - 1
- участники ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС – 2
- ветераны боевых действий - 9
- инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов – 14
- многодетные семьи – 10
- молодые семьи – 6
- вынужденные переселенцы – 4
- граждане, относящиеся к категории выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей - 2

В 2014 году две молодые семьи получили Свидетельство на право получения социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Сумма субсидии из бюджетов всех уровней составила 1 287 090 рублей. Одна молодая семья реализовала свое право в 2014 году и сумма выплат составила 572 040 рублей, в том числе за счет местного бюджета - 162 990 рублей

В 2014 году проведено 8 заседаний жилищной и жилищно-бытовой комиссий. Постоянно администрацией города Рыльска ведется работа по учету граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

На территории муниципального образования «город Рыльск» всего 228 многоквартирных домов, общей площадью 129,785 тыс.кв.м., из них: собственники помещений 21 МКД выбрали способ управления ТСЖ (всего – 11 ТСЖ), общей площадью 16,531 тыс.кв.м., 186 МКД, общей площадью 115,4 тыс.кв.м.- находятся в

управлении трех частных управляющих компаний., 37 домов блокированной застройки, 5 многоквартирных домов признаны аварийными.

В 2014 году администрацией города был проведен конкурс по отбору управляющей организации по управлению многоквартирными домами и 13 МКД, которые ранее выбрали непосредственное управление по конкурсу перешли в управление управляющей компании «Управдом».

16. Работа по управлению имуществом

Одним из важных направлений работы администрации как одной из составляющих наполняемости доходной части бюджета является деятельность по управлению муниципальным имуществом. С целью более четкого и систематизированного подхода к управлению и учету муниципального имущества начиная от ведения реестров собственности и заканчивая контролем за исполнением договорных отношений. Ужесточаются меры по соблюдению договорных отношений. В отношении арендаторов, не соблюдающих договорные обязательства, инициируются иски в суд о взыскании задолженности по арендной плате.

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006г № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Администрацией города были проведены торги по предоставлению 4-х нежилых помещений в аренду, что позволило увеличить доходную часть бюджета.

2 объекта недвижимости было реализовано на основании решения Рыльской городской Думы «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Рыльск» в 2014 году», сумма договоров составила 1 928,1 тыс. рублей. 1 объект был приобретен единовременно, другой – в рассрочку на 3 года.

В 2014 году было зарегистрировано право муниципальной собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области Администрацией города Рыльска на следующие объекты:

- 29 автомобильных дорог с асфальтовым покрытием;
- 15 зданий трансформаторных подстанций с земельными участками, на которых они расположены.

Проведена работа по оформлению **79** жилых помещений в собственность граждан, в соответствии законом Российской Федерации от 04.07.1991г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

В соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Администрация города произвела 108 закупок: проведено 9 аукционов в электронной форме, 5 запросов котировок, 94 – закупки у единственного поставщика, подрядчика, исполнителя.

Путем проведения электронных аукционов и запросов котировок было приобретено товаров, работ и услуг на сумму 13303,2 тыс.руб. или 74,9% общего объема закупок.

Аукционы и запросы котировок проводились Администрацией города Рыльска самостоятельно, без привлечения специализированной организации, в результате чего было сэкономлено около 100 тыс. руб. бюджетных средств, а за счет снижения

цен в результате аукционов и запроса котировок - 301,7 тыс. руб., т.е. общая сумма экономии составила 401,7 тыс. руб.

17. ГО и ЧС

В 2014 году продолжалась работа по предотвращению чрезвычайных ситуаций различного характера на территории города Рыльского.

Из противопожарных мероприятий – в целях оснащения противопожарного водоснабжения города Рыльского пожарными гидрантами и запорно-регулирующей арматурой выделено 93 тыс.рублей.

Проводилась работа (в основном организационная) по обеспечению безопасности на водных объектах.

Взаимодействие и наращивание совместных усилий властных и силовых структур, правоохранительных органов в работе по противодействию преступности обеспечивались в городе в соответствии с муниципальной программой «Профилактика преступлений и иных правонарушений в муниципальном образовании «город Рыльск». Реализация мероприятий, предусмотренных программой и решений межведомственных и координационных совещаний способствовали улучшению многих показателей, характеризующих состояние в сфере борьбы с правонарушениями.

В 2014 году на мероприятия, направленные на охрану общественного порядка из бюджета было выделено 50 тыс. рублей (установлена камера видеонаблюдения по ул.Урицкого).

18. Социальная сфера

В целях поддержания должного уровня жизни социально уязвимых категорий граждан г. Рыльска в 2014 году принят ряд нормативно-правовых актов, направленных на социальную поддержку ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, многодетных и малообеспеченных семей и других слаботзащищенных категорий населения.

В соответствии с Указом Президента РФ и изменениями в Федеральный закон «О ветеранах» в течение 2014 года органами местного самоуправления проводилась работа по постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, вдов участников и инвалидов ВОВ.

На день Победы и День города для ветеранов Великой Отечественной войны были организованы праздничные обеды, а также были сформированы и вручены праздничные подарки.

Оказана материальная помощь на ремонт жилья 1 участнику ВОВ и 9 вдовам участников ВОВ на сумму 100 тыс.рублей. А также оказана адресная социальная помощь жителям города: 4 инвалидам, вдове участника ВОВ, ветерану ВОВ, 3 матерям многодетных семей, участнику ликвидации ЧАЭС на общую сумму 28,7 тыс.рублей. А также 2 семьям, пострадавшим при пожаре 11 тыс.рублей.

Отмечу, что с уходом в историю 2014 года эта работа не будет закончена. Очень важным считаю как оказание всесторонней помощи ветеранам войны и труда, так и патриотическое воспитание подрастающего поколения, а также увековечивание памяти о Великой Отечественной войне.

С целью создания условий для расширения возможностей горожан по доступу к культурным ценностям и культурным благам, укрепления единства культурного пространства города, необходимо решение следующих основных задач и приоритетов:

- формирование благоприятного внешнего и внутреннего имиджа города;
- расширение жанрового разнообразия спектра услуг учреждениями всем социальным и возрастным слоям населения;
- укрепление материально-технической базы учреждений культуры и искусства;
- расширение финансирования учреждения культуры за счет привлечения внебюджетных средств, стимулирование спонсоров и меценатов.

Для реализации поставленных задач в рамках муниципальной программы «Развитие культуры в муниципальном образовании «город Рыльск» Рыльского района Курской области на 2014-2018 годы» из местного бюджета было направлено 7 665,9 тыс. рублей, а также областные средства – 323,2 тыс. рублей.

Сохранению и развитию культуры нашего общества служат народные традиции, уходящие корнями в вековую глубину. Соблюдение знаменательных дат, государственных праздников РФ, обрядов православного календаря органически вошло в жизнь горожан, и служит их моральному и нравственному совершенствованию.

Уходящий 2014 год был объявлен президентом России - Годом культуры, мы также отметили 80-летие образования Курской области.

Для жителей и гостей города на площадях Рыльска в 2014 году состоялись театрализованные представления и массовые гуляния. Особое внимание было уделено работе с детьми и подростками среди детских садов и оздоровительных лагерей в дни школьных каникул: были организованы и проведены городские конкурсы и смотры, которые воспитывают у детей доброту и благородство, смелость и находчивость, прививая вкус к прекрасному.

В МБУ «Дом культуры» г. Рыльска в 7 – ми детских творческих коллективах занимаются 87 детей, в 5-ти молодежных коллективах - 96 человек, в 16 прочих клубных формированиях и клубах по интересам занимается 231 человек. Всего же в 17 художественно - творческих коллективах участвует 282 человека. Главная задача руководителей этих коллективов – раскрыть способности участников художественной самодеятельности и направить талант в нужное русло.

Для молодежи от 15 до 24 лет в 2014 году было проведено 193 культурно - досуговых мероприятия с посещением 12969 человек, из них – 64 дискотеки на платной основе, на которых присутствовало 3513 человек, мероприятий для детей до 14 лет - 111 мероприятий, которые посетило более 3700 детей и подростков. Состоялось 46 концертов, на них присутствовало более 10000 зрителей. Всего же в 2014 году проведено около 500 мероприятий, на них присутствовало около 56000 человек.

В марте 2014 года было создано муниципальное бюджетное учреждение «Центр физкультуры и спорта», в полномочия которого входит развитие физической культуры и спорта в городе.

Согласно календарному плану городских физкультурно-спортивных мероприятий были проведены чемпионаты, кубки, турниры по различным видам спорта (футбол, мини-футбол, волейбол, гиревой спорт, легкая атлетика, бокс, смешанные единоборства, баскетбол), городская легкоатлетическая эстафета,

спортивные мероприятия посвященные Дню физкультурника, Дню города, Дню Победы, «Веселые старты» для детей. Проведено 31 мероприятие, участие в которых приняло более 2500 жителей города Рыльска.

Сборные команды города приняли участие в 35 спортивных мероприятиях (Чемпионаты, первенства, кубки, турниры) Международного, Всероссийского, областного уровней по видам спорта – бокс, смешанные единоборства, рукопашный бой, футбол, мини-футбол, хоккей с шайбой, волейбол, тяжелая атлетика.

В г. Рыльске состоялись Международные турниры по боксу, смешанным единоборствам, волейболу в которых приняли участие спортсмены Курской, Воронежской, Белгородской, Брянской, Липецкой, Калужской, Орловской областей, а также представители Беларуси и г. Шелехова. Всего город Рыльск посетили более 200 спортсменов.

В городе работают секции бокса, смешанных единоборств, рукопашного боя, футбола, фитнеса, атлетической гимнастики, где занимаются порядка 350 человек в возрасте от 6 до 30 лет, а также спортсмены более старшего возраста.

Мероприятия проходят с музыкальным сопровождением. Спортсмены обеспечены всем необходимым инвентарем. Проводятся семинары со спортивными судьями, которые обслуживают городские и районные соревнования. Для сборных команд города и пополнения материальной базы приобретался спортивный инвентарь.

На развитие физической культуры и спорта в городе в 2014 году было выделено и израсходовано 2 188,3 тыс. рублей.

19. Обращения граждан

Одно из наиболее ответственных направлений работы администрации – работа с обращениями граждан.

Работа с обращениями граждан организована в соответствии с действующим законодательством РФ. Установлены дни приема граждан: главой города - каждая среда с 09.00 до 13.00 часов; заместителем главы администрации – вторник, четверг с 09.00 до 13.00; отделами администрации - ежедневно с 09.00 до 13.00 ч. Любой житель города может обратиться со своей проблемой в администрацию и получить ответ, консультацию специалиста, разъяснение положений любых законодательных актов или помощь в решении вопроса.

Граждане имеют право обращаться к должностным лицам администрации, которые обязаны в установленный срок дать письменный (устный) ответ по существу обращения, в соответствии с Федеральным законом № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Все обращения граждан были приняты к рассмотрению и исполнены.

Основные вопросы, с которыми обращаются граждане во время личных приемов: улучшение жилищных условий, выделение материальной помощи на лечение, капитальный ремонт многоквартирных домов, вывоз мусора, уличное освещение.

В 2014 году администрацией города принято 1200 постановлений и 200 распоряжений, подписано 45 договоров социального найма и 12 дополнительных соглашений к договорам социального найма.

Зарегистрировано обращений граждан:

- письменных – 387 и устных – 106.

Сформированы и переданы регистры нормативно-правовых актов, принятых (изданных) главой города Рыльска и Рыльской городской Думой в комитет внутренней политики Администрации Курской области – более 100 актов.

Проведено 9 заседаний административной комиссии, на которых рассмотрено 88 протоколов об административных правонарушениях.

Выдано различного рода справок более 6000 шт. в районный отдел соцобеспечения, Пенсионный фонд, органы регистрации, нотариальную контору, Сбербанк, военкомат, БТИ, по месту работы, в коммунальные службы, для приватизации жилья и т.д.

За минувший год администрацией города было получено 2220 документов, различных учреждений и организаций, рассмотрено и отправлено 3403 документа.

На прием по личным вопросам в минувшем году обратились 306 граждан, из них письменных заявлений от граждан – 200, оформленных карточек приема граждан – 106.

ГЛАВНЫЕ ЗАДАЧИ 2015 ГОДА:

I. Жизнеобеспечение и безопасность.

1. Решение вопроса по водоснабжению ул. Новая;
2. Ремонт песколовки на очистных сооружениях города Рыльска;
3. Организационная помощь в выполнении мероприятий по переходу на индивидуальное отопление жилых домов: № 28 по ул. Куйбышева, № 6 по пер. Курчатова; № 8 «А» по ул. Свободы; а также дома № 6 «А» по ул. Новая;
4. Обеспечение транспортных перевозок жителей города;
5. Строительство тротуара по ул. Куйбышева;
6. Переселение жителей из жилья, признанного непригодным для проживания;
7. Участие в областной адресной программе по проведению капитального ремонта МКД.
8. Обеспечение жильем молодых семей;
9. Проведение реконструкции электрических сетей по улицам: Новая, Кирова, Зеленая, Офицерская и Советская площадью стоимостью 5,0 млн. рублей по областной программе технического перевооружения и реконструкции электрических сетей 10-0,4 кВ за счет инвестиционной составляющей.
10. Замена системы отопления в здании городского Дома культуры.
11. Изготовление проектов на реконструкцию котельных 28 квартала и № 13.

II. Благоустройство.

1. Обеспечение уличного освещения на территории города;
2. Проведение ямочного ремонта автодорог;
3. Озеленение города;
4. Организация вывоза ТБО из частного сектора;
5. Приведение в порядок и содержание городских кладбищ;

III. Пожарная и антитеррористическая безопасность.

1. Замена пришедших в негодность пожарных гидрантов;
2. Установка видеонаблюдения в местах массового скопления людей.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Завершая доклад, не могу не отметить: главное достояние и главный капитал города Рыльска – это люди, которые здесь живут и трудятся. Для того, чтобы уровень нашей жизни был достойным, необходимо упорно и целенаправленно работать единой командой. Работа эта нелегкая, но выполняемая.

Позвольте выразить уверенность в том, что на уровне местной власти, коллективами предприятий, организаций, учреждений, предприятиями малого бизнеса будет сделано максимум возможного для того, чтобы задачи и планы 2015-2017 годы были успешно выполнены. Из малых дел складывается одно большое. Никто не должен оставаться в стороне. От этого зависит наш сегодняшний день, наше будущее, жизнь и успехи наших детей. Желаю всем дружной, результативной работы на благо города и его жителей!

Спасибо за внимание!

Глава города Рыльска

Е.М.Боромыкова