

Доклад по осуществлению муниципального контроля на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области за 2017 год.

Настоящий доклад Главы города Рыльска Рыльского района Курской области подготовлен во исполнение Постановления Правительства РФ от 05.04.2010г. № 215 (ред. от 21.03.2011) «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», в целях реализации положений Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ (с изменениями, внесенными Федеральным законом от 03.07.2016 №261-ФЗ) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

На территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области муниципальный контроль осуществляется в сфере земельных, жилищных отношений, обеспечения сохранности автомобильных дорог.

Муниципальный лесной контроль, контроль в области использования и охраны природных территорий местного значения, а также особой экономической зоны не осуществляется в связи с отсутствием на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области лесных массивов, особо охраняемых природных территорий местного значения и особой экономической зоны.

Раздел 1. Нормативно-правовое регулирование в сфере муниципального контроля

Администрацией города Рыльска приняты следующие нормативно-правовые акты в сфере осуществления муниципального контроля на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области:

- Постановление Администрации города Рыльска от 25.05.2017г. № 519 «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования» «город Рыльск» Рыльского района Курской области»;

- Постановление Администрации города Рыльска от 10.10.2014г. №858 «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения, являющихся муниципальными инспекторами на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области»;

- Постановление Администрации города Рыльска от 25.05.2017г. № 520 «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области»;

- Постановление Администрации города Рыльска от 10.10.2014г. №857 «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять

муниципальный жилищный контроль, являющихся муниципальными жилищными инспекторами на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области»;

-Постановление Администрации города Рыльска от 25.05.2017г. № 518 «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области»;

- Постановление Администрации города Рыльска от 30.07.2015г. № 673 «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль».

Муниципальный контроль в вышеуказанных сферах деятельности на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области в 2017 году осуществлялся.

Раздел 2. Организация муниципального контроля

Основной задачей муниципального земельного контроля является проверка рационального и эффективного использования земельных участков, соблюдение организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также гражданами земельного законодательства, требований охраны и использования земель. В случае выявления фактов нарушений информирование о них соответствующих органов.

В целях реализации предоставленных полномочий по земельному контролю осуществляется контроль за:

- соблюдением земельного законодательства, требований по использованию земель;

- соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;

- соблюдением порядка переустройства права пользования землей;

- своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

- использованием земель по целевому назначению и разрешенным использованием;

- выполнением требований о наличии и сохранности межевых знаков границ земельных участков;

- порядком предоставления сведений о состоянии земель;

- исполнением предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;

- режимом использования земельных участков в водоохраных зонах и прибрежных полосах водных объектов;

- выполнением иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель в пределах установленной сферы деятельности.

Специалистами Администрации города Рыльска Рыльского района Курской области проводятся проверки на наличие правоустанавливающих документов, организация работы среди населения по оформлению прав собственности на земельные участки в ЕГРП, готовятся проекты постановлений по ранее учтенным земельным участкам с целью уточнения сведений о месте нахождения, в том числе о владельцах земельных участков, представление указанных сведений в филиал «ФКП Росреестра» по Курской области в

порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014г. №1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль».

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области осуществляется Администрацией города Рыльска и уполномоченным ею должностным лицом.

Плановая проверка за сохранностью автомобильных дорог осуществляется в соответствии с ежегодным планом проверок, в ходе которых выявляются основные проблемы и объекты, нуждающиеся в проведении восстановительных мероприятий.

Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения пользователями автомобильных дорог ранее выданного предписания об устранении выявленных нарушений при использовании автомобильными дорогами;

2) поступление в органы местного самоуправления обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах:

- возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

получение от органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и граждан сведений, свидетельствующих о несоблюдении гражданами, осуществляющими деятельность в сфере использования автомобильных дорог местного значения, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

-приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется Администрацией города Рыльска Рыльского района Курской области и уполномоченным ею должностным лицом.

Объектом муниципального контроля является жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности, расположенный на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, за исключением объектов, контроль за которыми отнесен к компетенции федеральных органов государственной власти Курской области.

Проведение плановых проверок на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области предусматривается ежегодным планом.

Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным

предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) поступление в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены);

3) приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля

Штатной единицы по должности, предусматривающей выполнение муниципальной функции по муниципальному земельному контролю, предусмотрена в отделе ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска. Функциональные обязанности по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на главного специалиста-эксперта отдела ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска.

Мероприятия по повышению квалификации специалистов, выполняющих функции по муниципальному земельному контролю в 2017 году не проводились.

Штатной единицы по должности, предусматривающей выполнение муниципальной функции по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог местного значения, предусмотрена в отделе ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска. Функциональные обязанности по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения возложены на главного специалиста – эксперта отдела ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска.

Штатной единицы по должности, предусматривающей выполнение муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля, предусмотрена в отделе ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска. Функциональные обязанности по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на главного специалиста-эксперта отдела ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска.

Раздел 4. Проведение муниципального контроля

а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам

деятельности:

- за период с января 2017г. по декабрь 2017г. по муниципальному земельному контролю муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

- за период с января 2017г. по декабрь 2017г. по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области проверки не проводились.

- за период с января 2017г. по декабрь 2017г. в ходе исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области было проведено 3 внеплановые проверки.

б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий, по контролю - не привлекались.

Раздел 5. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению таких нарушений.

В ходе проведения плановых и внеплановых проверок, проводимых в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, были выявлены правонарушения. По результатам проверок должностными лицами органа муниципального контроля составлены акты и выданы предписания об устранении выявленных правонарушений.

Раздел 6. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля.

В целом муниципальный контроль на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области удовлетворителен. Это позволяет своевременно выявить, предотвратить и уменьшить количество нарушений законодательства РФ.

Раздел 7. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля.

Муниципальный контроль осуществляется непосредственно Администрацией города Рыльска Рыльского района Курской области при взаимодействии с государственными органами, в т.ч. правоохранительными органами власти и привлечении независимых экспертов.

Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать:

- организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства;

- систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального земельного контроля на территории МО «город Рыльск» в 2017 году необходимо считать:

- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений:

- выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению земельного законодательства;
- проведение документарных проверок, используя при этом материалы межевания земельных участков как юридических, так и физических лиц;
- взаимодействие с органами государственного земельного контроля, органами прокуратуры, и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного земельного контроля.

Основными задачами муниципального жилищного контроля на 2017 год являются:

- выявление нарушений в сфере использования муниципального жилищного фонда;
- проверка выполнения выданных предписаний об устранении ранее выявленных в процессе контроля нарушений.

Основными задачами муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения являются: достижение безопасности дорожного движения, своевременная подготовка планов проведения плановых проверок по соблюдению законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами на 2017 год.

Глава города Рыльска



Д.И. Великодный