



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЫЛЬСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » 09 2019 г.

№ 964

### **О назначении управляющей компании для многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области**

В целях недопущения нарушения прав граждан и создания угрозы безопасности проживания в многоквартирных домах на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации города Рыльска от 02.07.2019 № 680 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», администрация города Рыльска

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить управляющей компанией для многоквартирных домов, расположенных по адресу:

- г.Рыльск, ул. К.Маркса, д. 25/1 б, Рыльского района Курской области;
- г.Рыльск, ул. 25-го Октября, д. 3, Рыльского района Курской области;
- г.Рыльск, ул. Р.Люксембург, д. 80, Рыльского района Курской области;
- г.Рыльск, ул. Дзержинского, д. 39, Рыльского района Курской области;

Общество с ограниченной ответственностью «Управдом» (сокращенно - ООО «Управдом») (ИНН 4620014089 ОГРН 1114620000186) сроком не более одного года до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса РФ.

2. Установить, что:

2.1. минимальный перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества вышеуказанных многоквартирных домов для ООО «Управдом» определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

2.2. предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в перечисленных выше многоквартирных домах осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения равному размеру платы за содержание жилого помещения, установленному решением Рыльской городской Думы от 31.10.2018 №26/2.

4. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в Государственную жилищную инспекцию Курской области, а также в ООО «Управдом».

5. Разместить настоящее постановление :

5.1. в течение пяти рабочих дней после даты его принятия на досках объявлений, находящихся в подъездах указанных многоквартирных домов.

5.2. в течение одного рабочего дня после даты его принятия разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Рыльск» и официальном сайте Администрации города Рыльска.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава города Рыльска

Д.И.Великодный

