

## **Доклад по осуществлению муниципального контроля на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области за 2018 год.**

Настоящий доклад Главы города Рыльска Рыльского района Курской области подготовлен во исполнение Постановления Правительства РФ от 05.04.2010г. № 215 (ред. от 21.03.2011) «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», в целях реализации положений Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ (с изменениями, внесенными Федеральным законом от 03.07.2016 №261-ФЗ) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

На территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области муниципальный контроль осуществляется в сфере земельных, жилищных отношений, обеспечения сохранности автомобильных дорог.

Муниципальный лесной контроль, контроль в области использования и охраны природных территорий местного значения, а также особой экономической зоны не осуществляется в связи с отсутствием на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области лесных массивов, особо охраняемых природных территорий местного значения и особой экономической зоны.

### **Раздел 1. Нормативно-правовое регулирование в сфере муниципального контроля**

Администрацией города Рыльска приняты следующие нормативно-правовые акты в сфере осуществления муниципального контроля на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области:

- Постановление Администрации города Рыльска от 25.05.2017г. № 519 «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования» «город Рыльск» Рыльского района Курской области»;

- Постановление Администрации города Рыльска от 10.10.2014г. №858 «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения, являющихся муниципальными инспекторами на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области»;

- Постановление Администрации города Рыльска от 25.05.2017г. № 520 «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области»;

- Постановление Администрации города Рыльска от 10.10.2014г. №857 «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять

муниципальный жилищный контроль, являющихся муниципальными жилищными инспекторами на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области»;

- Постановление Администрации города Рыльска от 25.05.2017г. № 518 «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области»;

- Постановление Администрации города Рыльска от 30.07.2015г. № 673 «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль».

Муниципальный контроль в вышеуказанных сферах деятельности на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области в 2018 году осуществлялся.

## Раздел 2. Организация муниципального контроля

Основной задачей муниципального земельного контроля является проверка рационального и эффективного использования земельных участков, соблюдение организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также гражданами земельного законодательства, требований охраны и использования земель. В случае выявления фактов нарушений информирование о них соответствующих органов.

В целях реализации предоставленных полномочий по земельному контролю осуществляется контроль за:

- соблюдением земельного законодательства, требований по использованию земель;

- соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;

- соблюдением порядка переустройства права пользования землей;

- своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

- использованием земель по целевому назначению и разрешенным использованием;

- выполнением требований о наличии и сохранности межевых знаков границ земельных участков;

- порядком предоставления сведений о состоянии земель;

исполнением предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;

- режимом использования земельных участков в водоохраных зонах и прибрежных полосах водных объектов;

- выполнением иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель в пределах установленной сферы деятельности.

Специалистами Администрации города Рыльска Рыльского района Курской области проводятся проверки на наличие правоустанавливающих документов, организация работы среди населения по оформлению прав собственности на земельные участки в ЕГРП, готовятся проекты постановлений по ранее учтенным земельным участкам с целью уточнения сведений о месте нахождения, в том числе о владельцах земельных участков, представление указанных сведений в филиал «ФКП Росреестра» по Курской области в

порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014г. №1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль».

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области осуществляется Администрацией города Рыльска и уполномоченным ею должностным лицом.

Плановая проверка за сохранностью автомобильных дорог осуществляется в соответствии с ежегодным планом проверок, в ходе которых выявляются основные проблемы и объекты, нуждающиеся в проведении восстановительных мероприятий.

Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения пользователями автомобильных дорог ранее выданного предписания об устранении выявленных нарушений при пользовании автомобильными дорогами;

2) поступление в органы местного самоуправления обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах:

- возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

получение от органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и граждан сведений, свидетельствующих о несоблюдении гражданами, осуществляющими деятельность в сфере использования автомобильных дорог местного значения, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

-приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется Администрацией города Рыльска Рыльского района Курской области и уполномоченным ею должностным лицом.

Объектом муниципального контроля является жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности, расположенный на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, за исключением объектов, контроль за которыми отнесен к компетенции федеральных органов государственной власти Курской области.

Проведение плановых проверок на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области предусматривается ежегодным планом.

Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным

предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) поступление в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены);

3) приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

### **Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля**

Штатной единицы по должности, предусматривающей выполнение муниципальной функции по муниципальному земельному контролю, предусмотрена в отделе ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска. Функциональные обязанности по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на главного специалиста-эксперта отдела ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска.

Мероприятия по повышению квалификации специалистов, выполняющих функции по муниципальному земельному контролю в 2018 году не проводились.

Штатной единицы по должности, предусматривающей выполнение муниципальной функции по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог местного значения, предусмотрена в отделе ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска. Функциональные обязанности по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения возложены на главного специалиста – эксперта отдела ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска.

Штатной единицы по должности, предусматривающей выполнение муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля, предусмотрена в отделе ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска. Функциональные обязанности по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на главного специалиста-эксперта отдела ЖКХ, градостроительства и земельных правоотношений администрации города Рыльска.

### **Раздел 4. Проведение муниципального контроля**

а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам

деятельности:

- за период с января 2018г. по декабрь 2018г. по муниципальному земельному контролю муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

- за период с января 2018г. по декабрь 2018г. по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области проверки не проводились.

- за период с января 2018г. по декабрь 2018г. в ходе исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области было проведено 6 внеплановых проверок.

б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий, по контролю - не привлекались.

**Раздел 5. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению таких нарушений.**

В ходе проведения плановых и внеплановых проверок, проводимых в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, были выявлены правонарушения. По результатам проверок должностными лицами органа муниципального контроля составлены акты и выданы предписания об устранении выявленных правонарушений.

**Раздел 6. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля.**

В целом муниципальный контроль на территории МО «город Рыльск» Рыльского района Курской области удовлетворителен. Это позволяет своевременно выявить, предотвратить и уменьшить количество нарушений законодательства РФ.

**Раздел 7. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля.**

Муниципальный контроль осуществляется непосредственно Администрацией города Рыльска Рыльского района Курской области при взаимодействии с государственными органами, в т.ч. правоохранительными органами власти и привлечении независимых экспертов.

Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать:

- организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства;

- систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального земельного контроля на территории МО «город Рыльск» в 2018 году необходимо считать:

- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений:

- выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению земельного законодательства;

- проведение документарных проверок, используя при этом материалы межевания земельных участков как юридических, так и физических лиц;

- взаимодействие с органами государственного земельного контроля, органами прокуратуры, и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного земельного контроля.

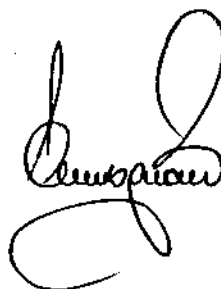
Основными задачами муниципального жилищного контроля на 2018 год являются:

-выявление нарушений в сфере использования муниципального жилищного фонда;

-проверка выполнения выданных предписаний об устранении ранее выявленных в процессе контроля нарушений.

Основными задачами муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения являются: достижение безопасности дорожного движения, своевременная подготовка планов проведения плановых проверок по соблюдению законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами на 2018 год.

Глава города Рыльска



Д.И. Великодный